



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020

№ 417

п. Мартюш

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 17.02.2020 г., направленное Муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»), адрес: Свердловская область, г. Каменск – Уральский, ул. Суворова, 25 (ИНН 6665006620, ОГРН 1026600937901), руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.40, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 23068 кв.м. сроком на 10 (десять) лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении земельных участков:

- площадью 17093 кв. м. на часть земельного участка с кадастровым № 66:12:0000000:287, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, ГУ СО «Свердловское лесничество»;

- площадью 5975 кв. на часть земельного участка с кадастровым № 66:12:0000000:200 (входящий земельный участок с кадастровым № 66:12:2412001:1), расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства МКУ «УКС» для целей размещения второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысертском водохранилище.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 2 (два) года.

5. Проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысетском водохранилище» утвержден постановлением Главы МО «Каменский городской округ» от 29.12.2018 г. № 2158.

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. МКУ «УКС» обязано привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (М.И. Самохина):

8.1 обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте МО «Каменский городской округ» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Пламя»;

8.3 направить экземпляр настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

8.4 направить экземпляр настоящего постановления обладателю публичного сервитута – МКУ «УКС».

8.5 направить экземпляр настоящего постановления правообладателю земельного участка.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа



С.А. Белоусов